



---

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

---

**ORIGINALE**

ANNO 2021  
N. 12 del Reg. Delibere

OGGETTO: "POR - FESR 2014-2020". INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LA SEDE DELL' A.S.P "G. CHIABA" PROCEDURA TELEMATICA SU PIATTAFORMA E-APPALTI F.V.G. - CUP F94H16000240005 - CIG 8283572BDA AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA CONTRATTO.

L'anno 2021, il giorno 30 del mese di Marzo alle ore 20:00 in videoconferenza si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla persona "Giovanni Chiabà":

		Presente/Assente
dott. Franco Ivan	Presidente del Consiglio	Presente
Taverna Riccardo	Vice Presidente del Consiglio	Presente
De Toni Gianna	Consigliere	Presente
Venturini Giacomo	Consigliere	Presente
Turco Teresa	Consigliere	Presente

Assiste alla seduta con funzioni di assistenza e verbalizzante, ai sensi dello Statuto dell'Ente, il Direttore Generale dott. Tiziana Bonardi.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Franco dott. Ivan nella sua qualità Presidente del Consiglio ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio di Amministrazione adotta la seguente deliberazione: invita i convenuti a deliberare sull'argomento posto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che con precedenti deliberazioni del Consiglio di Amministrazione, esecutive ai sensi di legge:

- n. 18 del 22/03/2018 di approvazione del progetto esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione energetica dell'edificio residenziale dell'A.S.P. redatto dallo Studio Epsilon Associati di S. Giorgio di Nogaro;

- n. 51/2019 di unificazione in un unico procedimento la gara di appalto per economia di tempo e razionalizzazione degli interventi stessi, su indicazione del RUP, e quindi di sostituire i tre capitolati indicati al suddetto punto 3 "Capitolato speciale d'appalto 3.1 realizzazione ponteggio, 3.2 realizzazione di cappotto isolante e rifacimento di manto di copertura, 3.3 realizzazione dell'impianto fotovoltaico con il capitolato speciale d'appalto unico al tal fine predisposto e di presa d'atto delle intervenute modifiche al D.lgs. 18.04.2016 nr. 50 Codice degli appalti e della necessità di aggiornare lo schema di contratto indicato al punto 4 della già richiamata deliberazione n. 18 del 22/03/2018 di approvazione del progetto esecutivo;

RICHIAMATA la DGR n 527 di data 24/03/2017 con la quale è stato approvato il bando per l'erogazione del contributo per la riduzione di consumi di energia primaria nelle strutture residenziali per anziani non autosufficienti;

VISTA la graduatoria delle domande ammesse per la concessione di contributo relativamente al Bando, tra le quali risulta anche la domanda dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "G. CHIABA" di S. Giorgio di Nogaro;

VISTO il decreto del direttore del Servizio n. 1324/SPS del 05/10/2017 con il quale, a seguito della dotazione integrativa sono stati finanziati ulteriori progetti tra i quali anche quello dell'ASP;

RICHIAMATO il decreto di concessione n 1846/SPS adottato in data 07/12/2017 e trasmesso al prot. n 00020726 d.d. 12/12/2017 valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale - Programma Operativo Regionale 2014-2020 - Attività 3.1.b – Linea di intervento 3.1.b.2 - Bando DGR 527/2017 - Riduzione di consumi di energia primaria nelle strutture residenziali per anziani non autosufficienti quale si comunicava all'ASP la concessione del finanziamento pari ad €. 1.230.000,00 per il progetto di efficientamento energetico presso la sede della Asp "G. Chiabà" di San Giorgio di Nogaro (UD) - codice CUP F94H16000240005;

DATO ATTO che l'importo a base di gara dei lavori previsti per la riduzione dei consumi energetici in programma: coibentazione ala est e sala da pranzo, rifacimento manto di copertura dell'ala est e la realizzazione di un impianto fotovoltaico con pannelli da installare sulla copertura dell'ala est e di

tutte le opere accessorie per realizzare a regola d'arte e tali da raggiungere gli obiettivi prefissi dalla diagnosi energetica, è di € 986.449,63 (novecentoottanseimilaquattrocentoquarantanove,63), di cui costi per la sicurezza € 17.751,50;

Dato atto che nel piano triennale dei lavori 2017 – 2019 ed elenco annuale dei lavori 2017, approvato con propria deliberazione, esecutiva ai sensi di legge, è stata confermata per l'anno 2017 l'esecuzione dei lavori sopra richiamati ed anche nei piani triennali successivi;

Preso atto che:

- il progetto è stato sottoposto a validazione con esito positivo, come risulta dal verbale di validazione del progetto definitivo esecutivo del 22 marzo 2018;
- il progetto definitivo – esecutivo approvato non comporta modifiche sostanziali rispetto al progetto oggetto dell'Autorizzazione Paesaggistica di data 22 ottobre 2013, prot. n. 4184/5368;

Tenuto conto della determinazione dirigenziale nr 45/2020 per l'aggiudicazione ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a del D.lgs n.50/2016 ss.ii.mm., dell'incarico professionale di “supporto tecnico d'ufficio al Rup” allo Studio di ingegneria Francesco De Cillia di Treppo Ligosullo (UD),

Visto il Capitolato tecnico descrittivo e prestazionale elaborato dallo Studio Epsilon di San Giorgio di Nogaro (UD), e accertato che in esso sono stabiliti anche i requisiti specifici attinenti la capacità tecnica e professionale necessari per partecipazione alla gara, le modalità di partecipazione alla procedura di affidamento e quelle di esecuzione del servizio, nonché le clausole del contratto che si andrà a stipulare;

Verificato che l'importo a base di gara è € 986.449,63 (novecentoottanseimilaquattrocentoquarantanove,63), di cui costi per la sicurezza € 17.751,50;

Atteso che si è disposto l'aggiornamento delle date presunte di inizio e fine dei lavori all'interno del piano di coordinamento e sicurezza fermo restando che il termine contrattuale resta invariato in 270 giorni naturali e consecutivi a cui verranno applicati eventuali riduzioni;

Viste le Determinazioni dirigenziali:

-nr.92 del 24/04/2020 con cui si è proceduto all'indizione della gara telematica, tramite pubblicazione di Rdo sul portale eAppalti.regione.fvg.it (portale delle stazioni appaltanti della regione Friuli Venezia Giulia), secondo la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera

d) del D.lgs n.50/2016 ss.ii.mm, relativa all'affidamento dei lavori previsti per la riduzione dei consumi energetici nell'ambito del programma POR FESR 2014-2020, comprendenti:

- la coibentazione dell'ala est e sala da pranzo;
- il rifacimento del manto di copertura dell'ala est;
- la realizzazione di un impianto fotovoltaico con pannelli da installare sulla copertura dell'ala est;
- la realizzazione di tutte le opere accessorie;

per la procedura in oggetto sono stati acquisiti il CIG: 8283572BDA e il CUP F94H16000240005; il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. secondo i criteri e sub-criteri individuati negli atti di gara;

l'importo complessivo dell'appalto, esclusa l'IVA di legge è pari a € 986.449,63 (soggetti a ribasso di gara) di cui oneri per la sicurezza € 17.751,50 (non soggetti a ribasso di gara);

-con determinazione nr 102 del 04/05/2020 si procedeva alla proroga dei termini per la presentazione delle offerte della suddetta gara telematica;

- il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle ditte interessate alla partecipazione è scaduto alle ore 12:00 del 10/06/2020;

-con determinazione nr 238 del 05/10/2020 si prendeva atto del verbale di gara del 17/06/2020 per la effettuata valutazione delle buste amministrative di nr. 8 operatori economici ammessi alla successiva fase di valutazione delle buste tecniche ed economiche relative al bando di gara di cui all'oggetto;

-con determinazione nr. 238 del 05/10/2020.veniva nominata la Commissione giudicatrice;

-con determinazione nr. 340 del 22/12/2020 si è proceduto ad approvare gli allegati verbali di gara, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi alla gara telematica sul portale eAppalti.regione.fvg.it, secondo la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera d) del D.lgs n.50/2016 ss.ii.mm, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, CUP F94H16000240005 – CIG 8283572BDA, per l'affidamento dei lavori previsti per la riduzione dei consumi energetici dell'immobile dell'ASP Chiabà e nell'ambito del programma POR FESR 2014-2020, ad aggiudicare in via definitiva la procedura di cui al presente atto in favore della ditta ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA;

-con determinazione nr. 27 del 26/01/2021 si approvava l'integrazione al testo e quindi i verbali di gara sopra richiamati e di procedere contestualmente alla aggiudicazione definitiva in favore della ATI costituita dalla ditta ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA e FITEKNO SRL per un importo offerto pari ad € 986.449,63 con ribasso del 8,35% su € 968.698,13 (base d'asta al netto degli oneri di sicurezza di € 17.751,50) per un imponibile di € 905.563,34 + IVA, ai sensi dell'art.95 comma 10 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii. la ditta dichiara i costi della manodopera di € 309.289,20 (diconsi Euro trecentonovemiladuecentoottantanove,20) e costi aziendali per adempimenti in merito alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

Tenuto conto che la predetta aggiudicazione è divenuta efficace alla positiva conclusione delle verifiche circa i requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., in capo all'Impresa aggiudicataria, attualmente in corso tramite il sistema AVCPass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Viste le comunicazioni e richieste integrazioni della Direzione centrale salute, politiche sociali e disabilità-Servizio pianificazione, controllo tecnologie ed investimenti Regione F.V.G.:

- PEC n. 4520/P del 26/12/2020 Seconda proroga straordinaria dei termini a seguito emergenza sanitaria COVID19 per massimo termine di conclusione e rendicontazione del progetto in oggetto (delibera Regione FVG N.1804) al 30.06.2022;
- PEC prot.62 del 04/01/2021 Class RIC GFC-14-20 Introduzione deroga al comma 2 art.4 L.R.14/2015 volta a garantire copertura finanziaria ai maggiori oneri della sicurezza determinati dall'emergenza sanitaria COVID 19, nelle opere pubbliche finanziare dal POR FESR 2014-2020;
- PEC nr. 6321/P del 27/02/2021 richiesta ricognizione ribasso d'asta gara lavori;

Preso atto che con nota inviata via PEC prot. nr 770 del 08/03/2021 è stata comunicata alla Regione:

- 1) la conferma degli importi indicati nella seguente tabella in risposta alla richiesta di ricognizione di cui sopraindicata PEC n.6321/P del 27/02/2021:

<b>GARA CIG 8283572BDA</b>	<b>DA Q.E. DI GARA</b>	<b>POST APPALTO (RIBASSO DEL 8,35%)</b>	<b>IMPORTI IN RECUPERO AL FONDO</b>
Lavori in appalto	€ 968.698,13	€ 887.811,84	€ 80.886,29
Oneri della sicurezza	€ 17.751,50	€ 17.751,50	€ -
IVA 10%	€ 98.664,96	€ 90.556,33	€ 8.088,63
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 88.974,92</b>

2) per gli oneri della sicurezza relativi all'emergenza sanitaria in corso Covid-19, si è richiesto apposita valorizzazione al coordinatore della sicurezza della gara, perito Zanutto Kristian dello Studio Epsilon Associati durante la videoriunione tenutasi in data 17/03/2021;

Ritenuto con il presente atto di provvedere all'approvazione dello schema di contratto, del cronoprogramma contenuto nel Piano di sicurezza e coordinamento e del capitolato speciale d'appalto unico relativo ai lavori finanziati dal progetto validato nell'ambito del "Por - Fesr 2014-2020". intervento di efficientamento energetico dell'edificio residenziale dell'A.S.P. Giovanni Chiabà;

Visto lo Statuto dell'Azienda;

*Dato atto che il Consiglio di Amministrazione ha presentato congiuntamente le proprie dimissioni in data 22 Marzo 2021, acquisite al protocollo dell'Ente con il n. 931 di pari data;*

*Verificato che il Direttore Generale ha espressamente chiesto con mail del 30 Marzo 2021 al Consiglio di Amministrazione dimissionario di deliberare sull'argomento oggetto della presente delibera al fine di tutelare l'Ente rispetto ai procedimenti in corso fino alla nomina del prossimo Consiglio di Amministrazione;*

*Considerato che il C.d.A. pur dimissionario, per senso di responsabilità e al fine di tutelare l'A.S.P. G. Chiabà da eventuali inadempienze, ritiene di approvare la delibera in oggetto demandando comunque al futuro Consiglio di Amministrazione la possibilità di modificare e/o integrare il presente atto;*

Dopo breve discussione il Consiglio con voti unanimi, favorevoli, espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

1. di prendere atto degli esiti della suddetta procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento dei lavori in oggetto alla ATI costituita dalla ditta ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA e FITEKNO SRL per un importo offerto pari ad € 986.449,63 con ribasso del 8,35% su € 968.698,13 (base d'asta al netto degli oneri di sicurezza di € 17.751,50) per un imponibile di € 905.563,34 + IVA, ai sensi dell'art.95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. la ditta dichiara i costi della manodopera di € 309.289,20 (dicansi Euro trecentonovemiladuecentoottantanove,20) e costi aziendali per adempimenti in merito alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
2. di provvedere all'approvazione dello schema di contratto, del cronoprogramma contenuto nel Piano di sicurezza e coordinamento e del capitolato speciale d'appalto unico relativo ai lavori finanziati dal progetto validato nell'ambito del "Por - Fesr 2014-2020". intervento di efficientamento energetico dell'edificio residenziale dell'A.S.P. Giovanni Chiabà;
3. di autorizzare il Presidente del Consiglio di Amministrazione, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, alla sottoscrizione del contratto.

Dopo di ciò,

Su proposta del Presidente stante l'urgenza di provvedere in merito;

Con voti unanimi, favorevole, espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

---

---

## ***PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT. TIZIANA BONARDI in data 30 marzo 2021.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
Franco dott. Ivan

Il Direttore Generale  
Bonardi dott. Tiziana

---

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 31/03/2021 al 15/04/2021 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

ASP Giovanni Chiabà, li 31/03/2021

Il Responsabile della Pubblicazione

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30/03/2021, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 30/03/2021

Il Responsabile dell'esecutività



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCO IVAN

CODICE FISCALE: FRNVNI87T23G284U

DATA FIRMA: 31/03/2021 15:49:55

IMPRONTA: 576CECA4520FD68C941B20044E0A045308658ABC0FA6C968F13BD1675C90125A  
08658ABC0FA6C968F13BD1675C90125ACB474AB1A237B111AF0D8E5564C8927C  
CB474AB1A237B111AF0D8E5564C8927C06C712904091D77D85B1982924CA1D79  
06C712904091D77D85B1982924CA1D790EE2C9542F5052B358E62AD7F60FBE89

NOME: BONARDI TIZIANA

CODICE FISCALE: BNRTZN72C44F205G

DATA FIRMA: 31/03/2021 16:12:16

IMPRONTA: 3DB5B82129E1A3F8D4EE553DA844BD54C1A949B2223391A863F6DE1115BA7473  
C1A949B2223391A863F6DE1115BA74737A251A5015B49E85347F901213D041EF  
7A251A5015B49E85347F901213D041EF2E2054B688CCA6FBDC35475F2A5A067F  
2E2054B688CCA6FBDC35475F2A5A067F1CB824FB41B8E6D4A65AA090CFA6ABC9

NOME: NONIS TIZIANA

CODICE FISCALE: NNSTZN73P62G284G

DATA FIRMA: 31/03/2021 16:39:22

IMPRONTA: 071C0021FE4EC0FEC90361B285A0975079DC5C0250DA172CC85DEA392F02808E  
79DC5C0250DA172CC85DEA392F02808E2C97285E1526DE11947FF8464EA67996  
2C97285E1526DE11947FF8464EA67996381D98F44A2F284670410C6A2A02FB50  
381D98F44A2F284670410C6A2A02FB507A4EDCC2199F5B217435ACA72AA020D7