

**Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia  
Provincia di Udine  
Comune di San Giorgio di Nogaro**



**LAVORI** per la riduzione dei consumi energetici in programma, comprendenti la coibentazione, il rifacimento del manto di copertura e la realizzazione di un impianto fotovoltaico con pannelli da installare sulla copertura dell'ala est e di tutte le opere accessorie da realizzare a regola d'arte, finalizzati a raggiungere gli obiettivi prefissati dalla diagnosi energetica  
CUP F94H16000240005 – CIG 8283572BDA

**COMMITTENTE** AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA "GIOVANNI CHIABÀ"

**IMPRESA** Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con atto notarile del 04/02/2021 rep. 62388, registrato a Trieste il 09/02/2021 al n.1224 serie 1T  
Capogruppo Mandataria  
Ennio Riccesi Holding S.r.l., con sede in Trieste (TS), Via dei Frigessi n. 2/1  
Mandante  
Fitekno S.r.l., con sede in Bagnaria Arsa (UD), via Vittorio Bachelet n. 5

**CONTRATTO** stipulato in data 26 ottobre 2021, n. \_\_\_\_/2021 di repertorio  
Importo totale a base di gara ..... euro 968'698,13 + IVA  
Importo per oneri sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)..... euro 28'666,65 + IVA  
Riduzione offerta in fase di gara pari al -8,350% (sull'importo soggetto al ribasso)  
Importo contrattuale originario ..... euro 916'478,49 + IVA

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Durante la visita del giorno 16 giugno 2023, il sottoscritto Pitta ing. Luciano in qualità di Direttore dei Lavori ispezionò i lavori eseguiti e ne constatò la corrispondenza a quelli previsti in progetto, la conformità alle prescrizioni contrattuali e la loro esecuzione a regola d'arte. Vennero verificate le misure riportate sugli atti contabili.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori sono stati eseguiti coerentemente secondo il progetto originario e la perizia di variante approvati;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- che le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto;
- che, nell'ambito dell'appalto, non sono stati effettuati lavori in economia;
- che in data 16/02/2022 è stata corrisposta un'anticipazioni di euro 183'295,70;
- che l'importo dei lavori non è superiore a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati compiuti in tempo utile rispetto al termine contrattuale;
- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che durante il corso dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo. Pertanto, in quanto tutti i lavori si sono svolti completamente ed interamente all'interno della proprietà, non è stato necessario pubblicare gli avvisi ad opponendum;

- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che sono state acquisite tutte le documentazioni obbligatorie (dichiarazioni, certificati, ecc.) previste dal contratto e dal capitolato speciale d'appalto;
- che il Conto finale dei lavori, emesso in data 20 maggio 2023, ammontava ad € 4'495,53;
- che l'Impresa ha firmato il Conto Finale e il Registro di Contabilità senza riserve;

### CERTIFICA

che i lavori per la riduzione dei consumi energetici in programma, comprendenti la coibentazione, il rifacimento del manto di copertura e la realizzazione di un impianto fotovoltaico con pannelli da installare sulla copertura dell'ala est e di tutte le opere accessorie da realizzare a regola d'arte, finalizzati a raggiungere gli obiettivi prefissati dalla diagnosi energetica – CUP F94H16000240005 e CIG 8283572BDA eseguiti dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito dalle ditte Ennio Riccesi Holding S.r.l. e Fitekno S.r.l., in base al contratto in data 26 ottobre 2021 si possono considerare regolarmente eseguiti e si si liquida il credito dell'impresa come segue:

ammontare dello stato avanzamento lavori corrispondente al finale..... € 899'105,04  
 a detrarsi per anticipazione e certificati di pagamento emessi ..... - € 894'609,51  
 .....  
 resta il credito liquido dell'impresa in ..... € 4'495,53

(diconsi Euro quattromilaquattrocentonovantacinquevirgolacinquantatre)

delle quali, fatte salve le verifiche del RUP, si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e le rettifiche revisionali.

San Giorgio di Nogaro, 16 giugno 2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI



L'APPALTATORE

ENNIO RICCESI HOLDING SRL

Sede Legale: Via dei Fregessi, 2/1

34147 Trieste

C.F. 01287030321

Capogruppo Mandataria: Ennio Riccesi Holding S.r.l.

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE GENERALE  
 TAMICO NONINO

